РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ВАРГАШИНСКИЙ РАЙОН  
ВАРГАШИНСКИЙ ПОССОВЕТ  
ВАРГАШИНСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

**от «23» марта 2022 года № 12**

**р.п. Варгаши**

**Об установлении порядка** **подготовки, утверждения местных**

**нормативов градостроительного проектирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области**

**и внесения в них изменений**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области, Варгашинская поселковая Дума РЕШИЛА:

1. Установить порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области и внесения в них изменений согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене Администрации Варгашинского поссовета «Вестник поссовета», а также разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Варгашинского района (по согласованию).

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

Председатель Варгашинской поселковой Думы В.В. Зиновьев

Глава Варгашинского поссовета В.В. Иванов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ПРОЕКТ ПОДГОТОВЛЕН: Администрацией Варгашинского поссовета | | | |
| Первый заместитель Главы Варгашинского поссовета, начальник отдела управления имуществом и земельных отношений | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Н.Г. Архипова |
| «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 года |  |  |
|  |  |  |
| ПРОЕКТ СОГЛАСОВАН: |  |  |
| Заместитель начальника отдела организационной и правовой работы | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.С. Белоглазова |
| «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 года |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Приложение к решению Варгашинской поселковой Думы от «23» марта 2022 года № 12 «Об установлении порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области и внесения в них изменений»

**Порядок**

**подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области и внесения в них изменений**

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области и внесения в них изменений (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Варгашинского поссовета и внесения в них изменений.

**II. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области и внесения в них изменений**

3. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования Варгашинского поссовета (далее – местные нормативы градостроительного проектирования) принимается Администрацией Варгашинского поссовета.

4. Подготовка нормативов градостроительного проектирования осуществляется Администрацией Варгашинского поссовета самостоятельно либо привлекаемым ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иным лицом.

5. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Варгашинского поссовета;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития Варгашинского поссовета;

3) предложений Администрации Варгашинского поссовета и заинтересованных лиц.

6. Администрация Варгашинского поссовета осуществляет проверку подготовленного проекта нормативов градостроительного проектирования на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

7. В случае несоответствия проекта нормативов градостроительного проектирования требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, ведущий специалист отдела управления имуществом и земельных отношений Администрации Варгашинского поссовета, подготавливает заключение об отклонении такого проекта и направляет его на доработку.

8. В случае, если Администрация Варгашинского поссовета самостоятельно осуществляла подготовку проекта нормативов градостроительного проектирования, то его проверка на соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации проводится в процессе подготовки проекта нормативов градостроительного проектирования.

9. Администрация Варгашинского поссовета обеспечивает размещение на официальном сайте Администрации Варгашинского поссовета в сети «Интернет» и опубликование (обнародование) в соответствии с Уставом Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области, проекта местных нормативов градостроительного проектирования не менее чем за два месяца до их утверждения.

10. По результатам рассмотрения поступившего от Администрации Варгашинского поссовета проекта нормативов градостроительного проектирования Варгашинская поселковая Дума утверждает нормативы градостроительного проектирования.

11. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

12. Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, установленном для подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования.